

Z A P I S N I K**15. redne seje skupščine javnega podjetja Komunala Trebnje d.o.o. z dne 19. 12. 2017 ob 10.30 uri v sejni sobi Komunale Trebnje**

Prisotni: mag. Milan Šturm - predsednik, Davorin Fink – član, Janez Zakrajšek - član, Mojca Pekolj - članica

Ostali prisotni: direktor Stanko Tomšič, Janez Zaletel, Bojana Rebolj, Suzana Gorc, Alojzij Kastelic, Dušan Skerbiš, Anton Maver, Rupert Gole

Dnevni red:

1. Pregled in potrditev zapisnika 14. redne seje skupščine javnega podjetja Komunala Trebnje d.o.o. z dne 10. 10. 2017
2. Obravnava in sprejem Letnega načrta 2018
3. Soglasje k nakupu nepremičnin – prostorov v mrliški vežici Trebnje
4. Razno

Skupščina sprejme dopolnjen dnevni red z novo 3. točko dnevnega reda, tj. »Poročilo o poslovanju januar – september 2017«, ostale točke se ustrezno preštevilčijo.

SKLEP: Predlagani in dopolnjeni dnevni red se potrdi.

Sklep sprejet soglasno.

K točki 1: Pregled in potrditev zapisnika 14. redne seje skupščine javnega podjetja Komunala Trebnje d.o.o. z dne 10. 10. 2017

Predsednik daje zapisnik v razpravo.

Na obravnavani zapisnik člani nimajo pripomb.

SKLEP: Skupščina potrdi zapisnik 14. redne seje skupščine javnega podjetja Komunala Trebnje d.o.o. z dne 10. 10. 2017.

Sklep sprejet soglasno.

K točki 2: Obravnava in sprejem Letnega načrta 2018

Direktor uvodoma predstavi načrt dela v prihodnjem letu po posameznih dejavnostih. Podjetje načrtuje preko 5.377.000 EUR prihodkov in nekaj manj odhodkov. Na ravni javnih služb bistvene spremembe cen niso predvidene. Poslovanje bo teklo skladno z vizijo 2016 do 2020.

Ključni cilj na področju vodooskrbe je zagotavljanje zadostnih količin zdravstveno ustrezne pitne vode. Veliko pozornosti bo namenjene doslednemu vzdrževanju in menjavi vodomeroev, nadzoru nad izgubami ter vzdrževanju objektov. Vzdrževalna dela bodo potekala skladno z načrtovanim terminskim planom.

Na področju ravnanja z odpadki se bodo izvajale naslednje aktivnosti: redni odvozi odpadkov, ločenih frakcij ter nagrobnih sveč, zmanjševanje količin mešanih komunalnih odpadkov, urejanje stanja na skupnih zbiralnicah, pridobitev 2.000 ton odpadkov na trgu, sprememba OVD zaradi zaprtja prve etape prve faze odlagališča, trajna sprememba frekvence odvoza MKO.

Na področju čiščenja in odvajanja odpadnih vod bo osnovna skrb namenjena čim boljšemu delovanju čistilnih naprav, pripravi tehničnih pravilnikov za področje odvajanja in čiščenja odpadnih vod, predvidoma bo zaključen tudi projekt vzpostavitve natančnega katastra kanalizacijskih sistemov v vseh občinah. V teku je postopek za namestitev dehidracijske naprave na ČN Trebnje.

Dejavnost vzdrževanja cest in javnih površin predstavlja pomemben vir prihodkov javnega podjetja. Službo podjetje izvaja na celotnem območju občin Trebnje, Mokronog-Trebelno, Mirna in Šentrupert –

skupno 650 km cest. Ker je dosežen predviden obseg dejavnosti, bo največ pozornosti namenjene doseganju večje kakovosti storitev.

Na področju pogrebne in pokopališke dejavnosti je želja in cilj povečati obseg del tako na pokopališki kot pogrebni dejavnosti, ker povečan obseg del zmanjšuje lastno ceno. V letu 2018 je predviden pričetek opravljanja pogrebne dejavnosti, aktivnosti za vzpostavitev pogojev so v teku.

Na področju energetike je cilj vzpostaviti nemoteno delovanje sistema. Večjih težav ni, potrebno pa je optimizirati sistem, preučiti ekonomiko sistema ter na podlagi tega pristopiti k morebitnemu širjenju. Interesa za širitev sistema je med uporabniki izkazanega kar nekaj.

Na področju drugih dejavnosti je cilj zadržati obseg del predvsem na področju nizkih gradenj oziroma komunalne in tudi cestne infrastrukture, ohraniti višino prihodkov na ravni preteklih let in odgovoren pristop k vodenju gradbišč.

Druge aktivnosti: izvajanje ukrepov za zmanjšanje stroškov, izboljšanje kazalnikov poslovanja ter za povečanje preglednosti in nadzora nad delom, vzpostavitev standarda ISO, zaključek projekta vzpostavitve programske povezave med tehničnimi in računovodskimi evidencami, aktivnosti na področju sodelovanja in obveščanja uporabnikov, izgradnja poslovno logističnega centra Komunale.

V nadaljevanju Gorčeva predstavi finančni del predvidenega poslovanja v prihodnjem letu.

V odprti razpravi g. Zakrajšek izrazi zadovoljstvo, da se cilji in plani uresničujejo, ne samo planirajo, da se razvijajo in uvajajo nove dejavnosti. Kljub vsemu morda predlaga, da se v naslednjih letih večji poudarek daje na optimizacijo in racionalizacijo poslovanja.

Glede konkretnega plana sprašuje, zakaj je v prihodnje planiranih manj prihodkov kot v preteklem letu. Direktor pojasni, da je bila višina prihodkov ocenjena na podlagi devetmesečnega poročila, ko še ni bilo realizacije na področju gradbene dejavnosti, se pa bo ob koncu leta višina prihodkov približala načrtovanim. Glede obsega in kvalitete izvajanja dejavnosti tudi sam ocenjuje, da je prva naloga sedanje dejavnosti opravljati na višji ravni. Sicer je res, da je popolnoma nova dejavnost le energetika, vse ostale dejavnosti (ceste, pokopališča ipd.) je podjetje v določenem obsegu že izvajalo, kar pomeni, da gre v večji meri le za razširitev obstoječih dejavnosti.

G. Kastelic izrazi zadovoljstvo s poslovanjem podjetja, ki kaže bistven napredek v primerjavi s preteklimi leti in obstoječ tempo razvoja ocenjuje kot dober. V enem delu se sicer strinja z mnenjem g. Zakrajška, da je še veliko možnosti za nadgraditev obstoječih storitev. Meni, da je čas, da tudi občine storijo svoje in ob ustreznih pogojih čim več projektov dajejo v izvajanje svojemu podjetju.

Tudi ostali župani se strinjajo s predhodniki in izrazijo pohvalo delu podjetja.

G. Šturm podpira rast in širitev podjetja in tudi sam v prihodnje vidi priložnosti za izboljšanje kakovosti storitev. Sprašuje pa, kaj pomeni kar nekaj planiranih zaposlitev v prihodnjem letu. Direktor pojasni, da gre za prezaopslitev delavcev, ki so že v podjetju, in sicer preko agencije.

V nadaljevanju g. Šturm predlaga, da se glede na obsežnost letnega načrta v bodoče v letni načrt vključi kazalnike gibanja trendov oziroma prihodkov in odhodkov po letih.

Skupščina po zaključeni razpravi sprejme

SKLEP: Skupščina javnega podjetja Komunala Trebnje d.o.o. sprejme predlog letnega načrta za leto 2018.

Sklep sprejet soglasno.

K točki 3: Poročilo o poslovanju januar – september 2017

Direktor uvodoma predstavi devetmesečno poročilo. Podjetje je v obravnavanem obdobju poslovalo pozitivno in v skladu z letnim načrtom za leto 2017.

Na področju vodooskrbe je podjetje zagotavljalo zadostne količine kakovostne zdravstveno ustrezne pitne vode iz javnih sistemov oskrbe s pitno vodo ter nudilo pomoč vaškim vodovodom na področju zagotavljanja kakovosti pitne vode.

Na področju odvajanja in čiščenja odpadnih vod je potekalo redno vzdrževanje čistilnih naprav in kanalizacijskih sistemov, sprejet je bil odlok o odvajanju in čiščenju odpadnih vod v dveh občinah, objavljen razpis za namestitev dehidracijske naprave in razpis za celovito projektiranje kanalizacijskega sistema Trebnje.

Na področju ravnanja z odpadki so bile v teku številne aktivnosti za izboljšanje ločevanja odpadkov ter urejanje stanja skupnih zbiralnic in ekoloških otokov. Odloženih je bilo toliko odpadkov, kot je bilo načrtovano.

Na področju vzdrževanja cest je podjetje pričelo z vzdrževanjem občinskih cest v občini Šentrupert in javnih poti KS Trebnje. Več storitev je bilo opravljenih z lastnimi viri. Aktivnosti so potekale tudi na področju investicijskega vzdrževanja cest.

Na področju pokopališke dejavnosti so tekle vse redne aktivnosti in dela ter vzpostavljanje pogojev za pričetek opravljanja pogrebne dejavnosti.

Tudi na drugih dejavnostih so dela potekala v skladu z načrtovanimi, poudarek pa bo v bodoče, kot je že bilo večkrat izpostavljeno, potrebno dajati tudi na izboljševanju kakovosti storitev.

Finančni del poročila predstavi Gorčeva.

Skupščina sprejme

SKLEP: Skupščina javnega podjetja Komunala Trebnje d.o.o. se je seznanila s Poročilom o poslovanju za obdobje januar – september 2017.

Sklep sprejet soglasno.

K točki 4: Soglasje k nakupu nepremičnin – prostorov v mrliški vežici Trebnje

Na podlagi predhodne predstavitve direktorja in nekaterih pojasnil skupščina sprejme

SKLEP: Skupščina javnega podjetja Komunala Trebnje d.o.o. daje soglasje k nakupu kletnih prostorov v površini 92,28 m², v stavbi št 1185 k.o. 1422 Trebnje, na naslovu Ulica Talcev 13 (del obstoječe mrliške vežice v Trebnjem), ki obsegajo: shrambo za krste, prostor za čistila, predprostor, WC, shrambo za voziček, hodnik in sobo za pevce v skupni vrednosti 125.131,50 EUR.

Sklep sprejet soglasno.

K točki 5: Razno

Ni razprave.

Seja zaključena ob 12.30 uri.

Predsednik skupščine:
mag. Milan Šturm

